

АУКЦИОНЫ НАЗАНЧЕННЫЕ НА ИЮЛЬ 2017г.

<p><b>28.07.2017г.</b></p> <p><b>11.30</b></p>	<p>Полоцкий межрайонный отдел управления по Витебской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь</p> <p>(ПОВТОРНЫЙ открытый аукцион по продаже имущества обращенного в доход государства с понижением начальной цены на 10%)</p>	<p><b><u>Лот №1.</u></b> Капитальное строение с инвентарным номером 254/С-9046, площадью – 52,0 м.кв. Назначение – здание многоквартирного жилого дома, с составными частями и принадлежностями: дощатая веранда, холодная бревенчатая пристройка, бревенчатая летняя кухня, две террасы, дощатая уборная, беседка, навес, колодец, забор, бетонное покрытие. Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 223383032101000023 по адресу: Витебская область, Миорский район, Новопогостский с/с, д.Старый Погост, 1А, площадью – 0,2500 га. (право собственности) (водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос).</p> <p><b><u>Начальная цена – 9 912,78 рублей с учетом НДС.</u></b></p> <p><b><u>Задаток – 991,28 рублей.</u></b></p> <p>Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются с 4 июля 2017г. с 08.30 и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. <b><u>Последний день приема документов 27 июля 2017г. до 12.00.</u></b> Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.</p> <p>Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов.</p> <p>Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Цена определяется поэтапным увеличением начальной стоимости. Лицам, не выигравшим торги, <b><u>задаток возвращается.</u></b> Участие в аукционе оформляется протоком.</p> <p>По результатам аукциона победителем аукциона <b><u>осуществляется оплата стоимости приобретенного предмета аукциона не позднее 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.</u></b></p> <p>Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p><b><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12ВPSВ30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК ВPSВВУ2Х, УНП 390352871 в срок с 4 июля 2017г. по 27 июля 2017г. до 12.00.</u></b></p>
<p><b>31.07.2017г.</b></p> <p><b>11.30</b></p>	<p>Продавец ОАО «Базис-Новополоцк»</p> <p>Открытый аукцион по продаже имущества</p>	<p><b><u>Лот №1</u></b> Объект недвижимого имущества на земельном участке с кад. № 241800000007000166 по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, 45А, площадь 0,0821га, целевое назначение - для обслуживания здания магазина (право постоянного пользования, ограничения (обременения) водоохранная зона рек и водоемов (река Западная Двина) 0,0821га) в составе: 1. Капитальное строение с инв.№252/С-94, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул.Молодежная, д.45А, площадь 200,4 кв.м., здание специализированное розничной торговли, наименование – <b><u>здание магазина «Свет».</u></b> <b><u>СЕТИ:</u></b> расположены по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул.Молодежная, д.45А: 2.Кап. строение с инв.№252/С-16189 - <b><u>тепловая сеть,</u></b></p>

протяженность 10.1м; 3.Кап. строение с инв.№252/С-16188 - **водопровод** протяженность 22,2 м; 4.Кап. строение с инв.№252/С-16190 - **линия электропередачи**, протяженность 135,6 м. **Имущество обременено долгосрочными договорами аренды и находится в залоге у банка.** **Особое условие:** возмещение затрат по проведению оценки в размере 504,00 рублей, в том числе НДС.

**Начальная цена лота - 270 347, 00** рублей, в том числе НДС. Задаток - 27 034,70 рубля.

**Лот №2.** Изолированное помещение с инв.№252/Д-88946, по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул.Молодежная, д.12-164, площадь - 253,6 кв.м., торговое помещение, наименование - встроено-пристроенное в жилой дом **помещение кафе «Пачастунак»** 164. Помещение расположено на земельном участке с кад. № 24180000007000195 по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, 12, площадь 0, 4649га, целевое назначение -для обслуживания многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными помещениями (право постоянного пользования, доля в праве 13/500). **Имущество находится в залоге у банка.** **Особое условие:** возмещение затрат по проведению оценки в размере 279,00 рублей, в том числе НДС

**Начальная цена лота - 333 320,40** рублей, в том числе НДС. Задаток – 33 332,04 рубля.

**Лот №3.** Капитальное строение с инв.№250/С-27619, по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, пер.Рижский, д.5А, корп.5, площадь - 366,6 кв.м., здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – **здание гаража**. Здание расположено на земельном участке с кад. № 241800000011000012 по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, пер. Рижский, д.5А, корп.5, площадь 0,1014 га, целевое назначение - для использования под общетоварную базу (право постоянного пользования). **Особое условие:** возмещение затрат по проведению оценки в размере 126,00 рублей, в том числе НДС.

**Начальная цена лота - 86 130,24** рублей, в том числе НДС, (цена снижена на 20% от первоначальной стоимости). Задаток – 8 613,02 рублей.

**Лот №4.** Объект недвижимого имущества с выделением доли в праве аренды земельного участка с кад.№ 24180000004000015, в составе: **1.** Изолированное помещение с инв.№252/Д-92454 по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, д. 169-2д, площадью 658,5 кв.м., административное помещение, наименование – **административное помещение 2д,** **2.** Изолированное помещение с инв. № 252/Д-92458, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, д. 169-2л, площадью 45,7 кв. м. помещение связи, наименование – **помещение почты 2л.** **Помещения 2Д и2Л обременены действующими договорами аренды.** **СЕТИ:** **3.**

Капитальное строение с инв.№252/С-17180, **водопровод**, протяженность 68,8 м. **4.** Капитальное строение с инв.№ 252/С-19664 **канализация ливневая**, протяженность – 41,9 кв.м. **5.** Капитальное строение с инв.№ 252/С-19668, **канализация хозфекальная**, протяженность – 68,4 кв.м. **Особые условия:** возмещение затрат по проведению оценки в размере 342,0 белорусских рублей (BYN), в том числе НДС 20%.

**Начальная цена лота - 187 143,24** рублей, в том числе НДС, (цена снижена на 50% от первоначальной стоимости).Задаток – 18 714,32 рубля.

**Условия для всех лотов:** Заключение договора купли-продажи в течение 10 рабочих дней. Оплата предмета аукциона осуществляется в течение 30 календарных дней, обязательное ознакомление с составом имущества до проведения аукциона.

Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются с 28 июня 2017г. с 08.30 и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 27 июля 2017г. до 12.00.** Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.

Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:

копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона;

**юр. лицом** - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом** - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

**индивидуальным предпринимателем (далее ИП):** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком.

По результатам аукциона договор купли-продажи заключается **в течение десяти рабочих дней** со дня проведения аукциона. **Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные**

**договором купли-продажи.** Продавец вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газете «Новополоцк сегодня» и газете «Республика»). Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.

*В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору*

аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, уплачивается штраф - 20% от начальной цены лота.

Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12ВПСВ30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК ВПСВВУ2Х, УНП 390352871 в срок с 28 июня 2017г. по 27 июля 2017г. до 12.00.

Контактные телефоны +375 214 52-79-88 либо 52-52-55

**АУКЦИОНЫ НАЗНАЧЕННЫЕ НА АВГУСТ 2017Г.**

<p><b>01.08.2017г.</b> 11.30</p>	<p>Продавец ОАО «СРСУ №3 г.Новополоцк»</p> <p>(ПОВТОРНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН по продаже объектов недвижимого имущества с понижением начальной цены на 80%.)</p>	<p><b>Лот №1.</b> Продажа объекта недвижимого имущества расположенного на земельном участке с кадастровым номером 24180000009002373, площадью – 1,5084га по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А. (право постоянного пользования), целевое назначение – для обслуживания производственной базы.</p> <p>В состав входят: 1.Капитальное строение с инв.№252/С-3940, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/1, площадью – 1037,30.кв.м, назначение - здание деревообрабатывающего цеха, наименование – <b><u>деревообрабатывающий цех.</u></b></p> <p>2. Капитальное строение с инв.№252/С-3961, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/3, площадью – 264,70.кв.м, назначение - здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель. наименование – <b><u>лесопильный цех.</u></b></p> <p>3. Капитальное строение с инв.№252/С-3960, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/5, площадью – 79,5.кв.м, назначение - здание нежилое, наименование – <b><u>заправочный пункт.</u></b></p> <p>4. Капитальное строение с инв.№252/С-3957, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/2, площадью – 51,40.кв.м, назначение - здание обрабатывающей промышленности иного назначения, наименование – <b><u>сушильная камера.</u></b></p> <p>5. Капитальное строение с инв.№252/С-3955, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/4, площадью – 1573,0.кв.м, назначение – здание специализированное транспорта, наименование – <b><u>гараж с дорогами в границе промбазы.</u></b></p> <p>6. Капитальное строение с инв.№252/С-3954, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/7, площадью – 101,40 кв.м., назначение – здание нежилое, наименование- <b><u>навес пластиковый.</u></b></p> <p>7. Капитальное строение с инв.№252/С-19783, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/6, площадь – 30,4 кв.м., назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование- <b><u>гараж.</u></b></p> <p>8. Капитальное строение с инв.№252/С-19985, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3, эстакада (мойка для транспорта), площадь – 62,40 кв.м., назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства, наименование- <b><u>эстакада (мойка для транспорта).</u></b></p> <p>9. Капитальное строение с инв.№252/С-20572, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А, площадь – 9,9 кв.м., назначение – здание специализированное иного назначения, наименование- <b><u>проходная будка с забором.</u></b></p> <p>10. Капитальное строение с инв.№252/С-21060, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А, дороги в границе промбазы, площадь – 8059,00 кв.м., назначение – сооружение специализированное</p>
--------------------------------------	--	--

автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства, наименование- **дороги в границе промбазы.**

**Особое условие продажи лота** – возмещение затрат по проведению оценки – 288,00 рублей, и затрат по проведению работ по комиссионному обследованию объектов – 905,49 рублей.

**Начальная цена продажи снижена на 80 % - 173 897,26 рублей с учетом НДС.**

**Задаток – 17 389,73 рублей.**

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются с 30 июня 2017г. с 08.30 и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 28 июля 2017г. до 12.00.** Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.

Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:

копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона;

**юр. лицом** - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом** - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

**индивидуальным предпринимателем (далее ИП):** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком.

По результатам аукциона договор купли-продажи заключается **в течение десяти рабочих дней** со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона касаясь лотов №1,2 и **в течение пяти рабочих дней** со дня согласования сделки с уполномоченным органом Общества касаясь лота №3.

**Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.**

**Продавец** вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газете «Новополоцк сегодня» и газете «Республика»).

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю

		<p>аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p><b><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12ВРСВ30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК ВРСВВУ2Х, УНП 390352871 в срок с 30.06. 2017г. по 28.07. 2017г. до 12.00.</u></b></p> <p>Контактные телефоны +375 214 52-79-88 либо 52-52-55</p>
<p>07.08.2017г.  11.30</p>	<p><b><u>Залогодержатель –</u></b> ОАО «АСБ «Беларусбанк», <b><u>Собственник</u></b> <b><u>имущества –</u></b> ОАО «Базис- Новополоцк»</p> <p><b><u>на основании Декрета</u></b> <b><u>Президента Республики</u></b> <b><u>Беларусь от 1 марта</u></b> <b><u>2010 г. №3 состоится</u></b> <b><u>ОТКРЫТЫЙ</u></b> <b><u>АУКЦИОН по продаже</u></b> <b><u>имущества ОАО</u></b> <b><u>«Базис-Новополоцк»</u></b> <b><u>находящегося в залоге</u></b> <b><u>ОАО «АСБ</u></b> <b><u>«Беларусбанк»</u></b></p>	<p><b><u>Лот №1.</u></b> Изолированное помещение с инв.№252/D-81 по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, д. 137, пом.459, площадью – 1460,6 кв.м., торговое помещение, наименование – <b><u>помещение магазина «Ивушка».</u></b> Помещение расположено на земельном участке с кад. № 241800000004000058 по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, 137, площадь 0, 7763га, целевое назначение - для обслуживания жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (право постоянного пользования, доля в праве 6/125). <b><u>Особые условия:</u></b> возмещение затрат собственнику имущества по проведению оценки в размере 336,00 рублей, в том числе НДС; <b><u>Начальная цена лота - 1 376 414,00</u></b> рублей, в том числе НДС. Задаток – <b><u>137 641,40</u></b> рубля.</p> <p><b><u>Лот №2.</u></b> Изолированное помещение с инв.№252/D-37561, по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул.Молодежная, д.133-100, площадь – 1357,3 кв.м., торговое помещение, наименование – <b><u>магазин №11 «Мебель».</u></b> Помещение расположено на земельном участке с кад. № 241800000004000014 по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, 133, площадь 0, 4593га, целевое назначение - для обслуживания многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, магазина «Мебель», магазина «Белвест» (право постоянного пользования, доля в праве 799/5000). <b><u>Обременения</u></b> - наличие договора аренды с «Приорбанк» ОАО №72 от 30.11.2012 года, договора аренды с ЧТУП «Иванько» №22 от 14.04.2017 года. <b><u>Особое условие:</u></b> 1. Обязательное заключение с ОАО «Базис-Новополоцк» договора купли-продажи на капитальное строение с инв. №252/С-16193, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, д.133, протяженностью – 39,8м, назначение – линия электропередачи, стоимостью 192,00 (сто девяносто два) рубля, в том числе НДС; 2. Возмещение затрат собственнику имущества по проведению оценки в размере 336,00 рублей, в том числе НДС; <b><u>Начальная цена лота №2 - 1 520 359,00</u></b> рублей, в том числе НДС. Задаток – 152 035,90 рубля.</p> <p><b><u>Условия для всех лотов:</u></b> Заключение договора купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней. Оплата предмета аукциона осуществляется в течение 30 календарных дней, обязательное ознакомление с составом имущества до проведения аукциона. Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются с 5 июля 2017г. с 08.30 и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. <b><u>Последний день приема документов 3 августа 2017г. до 12.00.</u></b> Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130. Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает</p>

соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов: копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона; **юр. лицом** - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом** - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; **индивидуальным предпринимателем (далее ИП):** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком. По результатам аукциона договор купли-продажи заключается **в течение десяти рабочих дней** со дня проведения аукциона. **Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.** Продавец вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газете «Новополоцк сегодня» и газете «Республика»). Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.

*В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, уплачивается штраф - 20% от начальной цены лота.*

**Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12ВPSB30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК ВPSBВУ2Х, УНП 390352871 в срок с 5 июля 2017г. по 3 августа 2017г. до 12.00.**

Контактные телефоны +375 214 52-79-88 либо 52-52-55

<p>08.08.2017г.  11.30.</p>	<p><b><u>Продавец</u></b> <b><u>Филиал «АТП №6</u></b> <b><u>г.Новополоцка» ОАО</u></b> <b><u>«Витебскоблавтогранс»</u></b></p> <p>(Открытый аукцион по продаже имущества ( БАЗА ОТДЫХА)</p>	<p><b><u>Лот №1.</u></b> Объект недвижимого имущества расположенный на земельном участке с кадастровым номером 223883300001000002, расположенный по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зелёнковский с/с, в 0,1 км к северо-западу от д.Яковцы, площадью – 0,3907 га, целевое назначение – использование под базу отдыха (земельный участок рекреационного назначения) (право постоянного пользования). <b><u>В состав объекта ходят:</u></b> 14 домиков, причал, ограждение и две беседки: Домики (назначения – здание гостиниц, мотелей, кемпингов), расположены по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зелёнковский с/с, турбаза «Яковцы»: <b>1.</b>Капитальное строение с инв. № 250/С-31370, наименование – домик №2, площадью – 34,8 кв.м. <b>2.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31371, наименование – домик №5, площадью – 12,1 кв.м. <b>3.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31372, наименование – домик №7, площадью – 13,4 кв.м. <b>4.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31374, наименование – домик №10,11, площадью – 14,9 кв.м. <b>5.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31375, наименование – домик №12, площадью – 11,5 кв.м. <b>6.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31376, наименование – домик №13, площадью – 11,6 кв.м. <b>7.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31377, наименование – домик №14, площадью – 11,7 кв.м. <b>8.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31378, наименование – домик №15, площадью – 12,2 кв.м. <b>9.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31379, наименование – домик №16, площадью – 12,4 кв.м. <b>10.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31380, наименование – домик №17, площадью – 15,5 кв.м. <b>11.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31381, наименование – домик №18, площадью – 12,4 кв.м. <b>12.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31382, наименование – домик №19, площадью – 15,4 кв.м. <b>13.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31383, наименование – домик №20, площадью – 12,2 кв.м. <b>14.</b> Капитальное строение с инв. № 250/С-31373, наименование – домик №8,9, площадью – 15,1 кв.м. <b><u>На территории базы подключена электроэнергия.</u></b> Начальная цена – 42 360,00 рублей, с учетом НДС. Задаток – 4 236,00 рублей.</p> <p>Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются со 7 июля 2017г. с 08.30 и дальше в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. <b><u>Последний день приема документов 7 августа 2017г. до 12.00.</u></b> Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.</p> <p>Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов: копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона; <b>юр. лицом</b> - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <b>юр. лицом</b> - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; <b>индивидуальным предпринимателем (далее ИП):</b> копия документа,</p>
-------------------------------------	--	--



		<p>подтверждающего государственную регистрацию ИП; <b>Физ. лицо, ИП</b> предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; <b>представитель физ. лица, ИП, юр. лица</b> предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)</p> <p>Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, <b>здаток возвращается</b>. Участие в аукционе оформляется протоком. По результатам аукциона договор купли-продажи заключается <b>в течение десяти рабочих дней</b> со дня проведения аукциона. <b><u>Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи. Продавец</u></b> вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газете «Новополоцк сегодня» и газете «Республика»). Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p><i>В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, уплачивается штраф - 20% от начальной цены лота.</i></p> <p><b><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12BPSB30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК BPSBBY2X, УНП 390352871 в срок с 7 июля 2017г. по 7 августа 2017г. до 12.00.</u></b></p> <p>Контактные телефоны +375 214 52-79-88 либо 52-52-55</p>
<p>11.08.2017г.  11.30</p>	<p><b><u>Продавец Новополоцкий городской исполнительный комитет</u></b></p> <p><b><u>(ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН по продаже ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ в частную собственность )</u></b></p>	<p><b><u>Лот №1.</u></b> Земельный участок с кад. номером 241800000003000212, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Тихая, ГСК-4, квартал 4, строительный номер 73, площадью – 0,1159 га . Охранная зона сетей и сооружений канализации, код.5.5, площадь – 0,0093га. <b><u>Начальная цена - 24 857,65 рублей. Здаток – 2 485,77 рубля</u></b></p> <p><b><u>Лот №2.</u></b> Земельный участок с кад. номером 241800000003000213, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Межевая, ГСК-4, квартал 1, строительный номер 15, площадью – 0,1024 га . <b><u>Начальная цена - 21 962,24 рублей. Здаток – 2 196,22 рубля</u></b></p>

**Лот №3.** Земельный участок с кад. номером 24180000003000214, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Межевая, ГСК-4, квартал 4, строительный номер 74, площадью – 0,0991 га . Охранная зона сетей и сооружений канализации, код.5.5, площадь – 0,0100га.

**Начальная цена - 21 254,47 рублей. Задаток – 2 125,45 рубля**

**Лот №4.** Земельный участок с кад. номером 24180000003000215, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Хуторская, ГСК-4, квартал 5, строительный номер 86, площадью – 0,0987 га . Охранная зона сетей и сооружений канализации, код.5.5, площадь – 0,0017га.

**Начальная цена - 21 168,68 рублей. Задаток – 2 116,87 рубля**

**Лот №5.** Земельный участок с кад. номером 24180000003000216, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Хуторская, ГСК-4, квартал 5, строительный номер 87, площадью – 0,0988 га . Охранная зона сетей и сооружений канализации, код.5.5, площадь – 0,0014га.

**Начальная цена - 21 190,13 рублей. Задаток – 2 119,01 рубля**

**Лот №6.** Земельный участок с кад. номером 24180000003000217, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Межевая, ГСК-4, квартал 5, строительный номер 88, площадью – 0,1005 га . Охранная зона сетей и сооружений канализации, код.5.5, площадь – 0,0014га.

**Начальная цена - 21 554,74 рублей. Задаток – 2 155,47 рубля**

**Лот №7.** Земельный участок с кад. номером 24180000003000218, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Межевая, ГСК-4, квартал 5, строительный номер 89, площадью – 0,0997га .

**Начальная цена - 21 383,16 рублей. Задаток – 2 138,32 рубля**

**Лот №8.** Земельный участок с кад. номером 24180000003000219, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Межевая, ГСК-4, квартал 5, строительный номер 90, площадью – 0,0994га .

**Начальная цена - 21 318,82 рублей. Задаток – 2 131,88 рубля**

Целевое назначение всех земельных участков - **для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома**

**Назначение в соответствии с единой классификацией объектов недвижимого имущества** - земельные участки для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

**Земельные участки предоставляются с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности.**

**Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории, инженерные коммуникации застройки** – предусмотрено строительство инженерно-транспортной инфраструктуры, а именно: хоз-фекальной и дождевой канализации, сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и дорог в грунте, техническая возможность газификации, центральное теплоснабжение не предусмотрено.

**Заявление на участие в аукционе** со всеми необходимыми документами принимаются с **11 июля 2017г** с 8.30 до 12.30 и далее в то же время в рабочие дни по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 7 августа 2017г. до 12.00.**

**В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь, а также негосударственные юридические лица Республики Беларусь. Для участия в аукционе** гражданин,

юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном в извещении срок подают заявление об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают соглашение. Кроме того необходимо представить: **гражданином** - копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; **представителем гражданина** - нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица** - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

**Консолидированными участниками** для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц - документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица. **Граждане, юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.**

По вопросам осмотра на местности земельного участка обращаться в землеустроительную службу Новополоцкого горисполкома в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (тел. 53-17-41) либо к организатору аукциона в рабочие дни с 08.30 до 12.30 (тел. 52-79-88).

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников. Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** **Продавец** вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газетах «Рэспубліка» и «Новополоцк сегодня»).

В соответствии с условиями, предусмотренными решением Новополоцкого городского исполнительного комитета «о формировании земельных участков для проведения аукциона по их продаже в частную собственность» от 6 июня 2017г № 575 победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

1. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня утверждения в

		<p>установленном порядке протокола о результатах аукциона, либо после признания аукциона несостоявшимся:</p> <p>1.1. внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном Новополоцким городским исполнительным комитетом порядке);</p> <p>1.2. возместить затраты на организацию и поведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения (плановые затраты 600,00 рублей на каждый лот), изготовлением градостроительного паспорта (1 082,40 рубля, по каждому лоту), формированием земельного участка в том числе с государственной регистрацией в отношении этого участка (Лот № 1– 827,11 руб., Лот №2 – 805,28 руб.; Лот № 3 – 823,95 руб., Лот №4 – 819,08 руб., Лот №5 – 823,95 руб, Лот №6 – 791,29 руб, Лот №7 – 780,15 руб., Лот №8 – 745,27руб)</p> <p>2. Обратиться за государственной регистрацией права, ограничения (обременения) права на земельный участок в течение 2 (двух) месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.</p> <p>3. Получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать проект на строительство многоквартирного жилого дома в срок не более одного года со дня государственной регистрации прав на земельный участок.</p> <p>4. В течение шести месяцев ( для негосударственных юридических лиц Республики Беларусь) и одного года (для граждан Республики Беларусь) со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома приступить к занятию земельного участка (начать строительство) в соответствии с целью и условиями его предоставления.</p> <p>5. До начала строительства снять плодородный слой в местах возведения зданий и сооружений и использовать его на улучшение предоставленного земельного участка.</p> <p>5. Осуществить строительство многоквартирного жилого дома в сроки, установленные действующим законодательством.</p> <p><b>Сумма задатка</b> перечисляется на р/с <b>Новополоцкого городского исполнительного комитета</b> в срок с <b>11.07.2017г. по 07.08.2017г. до 12.00</b> на р/с ВУ92АКВВ36410170300162100000 в ф-ле №214 АСБ «Беларусбанк», ул. Дружбы,4, код банка АКВВВУ21214, УНП 300322270, ОКПО 04063167. <b>Назначение платежа:</b> задаток для участия в аукционе.</p> <p>Справки по телефонам: (0214) 52-79-88, E-mail: <a href="mailto:ncpn@tut.by">ncpn@tut.by</a></p>
<p>14.08.2017г.  11.00</p>	<p><b><u>Продавец (арендодатель) ОАО «Базис-Новополоцк»</u></b></p> <p><b><u>(открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды торгового места на рынке «Дисна»)</u></b></p>	<p><b><u>Лот №1.</u></b> Продажа права заключения договора аренды - торговое место № 4, <b>площадь</b> – 6,2 кв.м. торгового павильона рынка «Дисна» инв.№252/С-17710, по адресу: г.Новополоцк, ул. Блохина,12. <b>Срок аренды</b> – 3 года.</p> <p>Для осуществления розничной торговли. Арендная плата на момент опубликования объявления составляет 27 руб. 36 коп. за 1 кв.м. торгового места. <b>Особые условия:</b> Перед подачей документов для участия в аукционе, необходимо согласовать с заведующим рынка «Дисна» ассортимент реализуемой продукции. Долевое участие в текущем ремонте кровли крытого вещевого рынка «Дисна»</p> <p>Начальная цена продажи права – 23,56 рубля. Задаток – 2,36 рубля.</p> <p>Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются с 7 июля 2017г с 08.30 и далее в</p>

рабочие дни с 08.03 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 11 августа 2017г. до 12.00.** Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.

Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:

**копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона;**

**юр. лицом - резидентом Республики Беларусь:** копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом - нерезидентом Республики Беларусь:** легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; **индивидуальным предпринимателем (далее ИП):** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

Арендодатель по результатам проведения аукциона заключает с победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) договор аренды в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона и осуществить оплату за право заключения договора аренды в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.

*В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор аренды, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами, уплачивается штраф в размере 2300, 00 рублей.*

**Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12ВПСВ30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК ВПСВВУ2Х, УНП 390352871 в срок с 7 июля 2017г. по 11 августа 2017г. до 12.00.**

<p>15.08.2017г.</p> <p>11.30</p>	<p><u>Продавец</u> <u>ОАО «Трест №16</u> <u>г.Новополоцка»</u></p> <p><u>(ПОВТОРНЫЙ</u> <u>ОТКРЫТЫЙ</u> <u>АУКЦИОН по продаже</u> <u>транспортных средств с</u> <u>понижением начальной</u> <u>цены на 50 %)</u></p>	<p><b>Лот №1:</b> - грузовой автомобиль <b>самосвал</b> ЗИЛ-ММЗ-4502, рег. № 2097 ВТР, год выпуска 1990. Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 446,00 рублей. Задаток – 72,30 рублей.</p> <p><b>Лот №2-</b> грузовой автомобиль <b>самосвал</b> МАЗ 5551, рег.№ ВЕ 5142, год выпуска 1988. Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 488,00 рублей. Задаток – 74,40 рублей.</p> <p><b>Лот №3-</b> грузовой автомобиль <b>самосвал</b> МАЗ 5551, рег. № 8893 ВТР, год выпуска 1994; Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 290,00 рублей. Задаток – 64,50 рублей.</p> <p><b>Лот №4-</b> грузовой автомобиль <b>самосвал</b> МАЗ 5551, рег. №9973 ВТР, год выпуска 1995; Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 476,00 рублей. Задаток – 73,80 рублей.</p> <p><b>Лот №5-</b> <b>автокран</b> КС-3575А на базе шасси ЗИЛ 133, рег. № АА 0215-2, год выпуска 1988. Начальная цена продажи с учетом НДС – 2 712,00 рублей. Задаток – 135,60 рублей.</p> <p><b>Лот №6-</b> легковой автомобиль <b>ГАЗ-3102</b>, год выпуска 2006. Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 560,00 рублей. Задаток – 78,00 рублей.</p> <p><b>Лот №7-</b> легковой автомобиль <b>Фольксваген «Бора»</b>, год выпуска 2001. Начальная цена продажи с учетом НДС – 2 940,00 рублей. Задаток – 147,00 рублей.</p> <p><b>Лот №8-</b> грузовой автомобиль <b>ГАЗ 5201</b>, рег. номер 3770 ВТА, номер кузова 0593982, год выпуска 1983. Начальная цена продажи с учетом НДС – 559,20 рублей. Задаток – 27,95 рублей.</p> <p><b>Лот №9-</b> грузовой автомобиль <b>ГАЗ 5301</b>, рег. номер 3478 ВТА, год выпуска 1982. Начальная цена продажи с учетом НДС – 798,00 рублей. Задаток – 39,90 рублей.</p> <p><b>Лот №10-</b> грузовой автомобиль <b>ЗИЛ 130</b>, рег. номер АА 2816-2, год выпуска 1986. Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 050,00 рублей. Задаток – 52,50 рублей.</p> <p><b>Лот №11-</b> грузовой автомобиль <b>седельный тягач</b> КРАЗ 258, рег. номер 0230 ВТП, год выпуска 1988. Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 458,00 рублей. Задаток – 72,90 рублей.</p> <p><b>Лот №12-</b> <b>полуприцеп</b> КЗАП-9370, рег. номер 0546ВМ, год выпуска 1985. Начальная цена продажи с учетом НДС – 1 033,80 рублей. Задаток – 51,69 рублей.</p> <p><b>Лот 13-</b> <b>погрузчик</b> МКСМ-800, рег. номер ВА4416, год выпуска 2005. Начальная цена продажи с учетом НДС – 5 736,00 рублей. Задаток – 286,80 рублей.</p> <p>Имущество расположено в г.Новополоцке, ул. Промышленная, 6. Подробную информацию и технические характеристики можно получить у организатора аукциона либо по телефонам: 8 0214 37-95-23, 8 029 595-80-56. Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются с 14 июля 2017г. с 08.30 и дальше в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. <b><u>Последний день приема документов 14 августа 2017г. до 12.00.</u></b> Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.</p>
----------------------------------	--	--

		<p>Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:</p> <p>копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона;</p> <p><b>юр. лицом</b> - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <b>юр. лицом</b> - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;</p> <p><b>индивидуальным предпринимателем (далее ИП):</b> копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; <b>Физ. лицо, ИП</b> предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; <b>представитель физ. лица, ИП, юр. лица</b> предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)</p> <p>По результатам аукциона договор купли-продажи заключается <b>в течение пяти рабочих дней</b> со дня проведения аукциона.</p> <p><b><u>Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.</u></b></p> <p>Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p>Ранее извещение было опубликовано в газетах «Новополоцк сегодня» и «Полоцкий вестник» от 07.04.17г</p> <p><b><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12ВPSB30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК ВPSBВУ2Х, УНП 390352871 в срок с 14 июля 2017г. по 14 августа 2017г. до 12.00.</u></b></p>
<p>16.08.2017г.</p> <p>11.30</p>	<p><b><u>Продавец (арендодатель) ОАО «Новополоцкбыт»</u></b></p> <p><b><u>(Открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды, помещения)</u></b></p>	<p><b><u>Лот №1. Продажа права заключения договора аренды :</u></b></p> <p>Часть изолированного помещения, расположенного по адресу: г. Новополоцк, ул. Молодежная, 138-176, <b>арендуемая площадь – 18,9 кв.м.</b> Помещение неустановленного назначения, наименование – одноэтажное пристроенное помещение. Помещение без естественного освещения, наличие коммуникаций, санузел в совместном пользовании. <b>Срок аренды – 3 года. Особое условие</b> - договора аренды на условиях Арендодателя. Применение коэффициента – «3». Арендная плата – 11,40 руб. за 1м2 Целевое назначение арендуемого помещения – <b>для осуществления микрофинансовой деятельности, торговли, размещения офиса, оказания услуг.</b></p>

**Начальная цена продажи – 71,82 рубль.  
Задаток – 7,18 рублей.**

**Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом.130.**

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются с 14 июля 2017г. с 08.30. и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 15 августа 2017г. до 12.00.**

Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:

копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона; **юр. лицом - резидентом Республики Беларусь:** копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом - нерезидентом Республики Беларусь:** легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; **индивидуальным предпринимателем (далее ИП):** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

**Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену.** Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком.

Арендодатель по результатам проведения аукциона заключает с победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) договор аренды в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона и осуществить оплату за право заключения договора аренды в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.

*В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор аренды, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами,*



		<p>уплачивается штраф в размере 100 б.в.</p> <p><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № ВУ12ВPSB30123369240109330000 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК ВPSBВУ2Х, УНП 390352871 в срок с 14 июля 2017г. по 15 августа 2017г. до 12.00.</u></p>
--	--	---