

АУКЦИОНЫ НАЗАНЧЕННЫЕ НА ИЮНЬ 2017г.

<p>12.06.2017г. 11.30</p>	<p>Продавец ОАО «Базис-Новополоцк»</p> <p>(Повторный открытый аукцион по продаже имущества с понижением начальной цены на 20%)</p>	<p><u>Лот №1. - в составе продаются объекты недвижимого имущества:</u></p> <p><u>1. Кап. строение</u> с инв. № 252/С-4151, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, д. 148, площадь -5682,4 кв.м., здание специализированное розничной торговли - <u>здание двухэтажное панельное, частично кирпичное торгового центра «Двина»</u>, расположено на двух земельных участках по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул. Молодежная, 148, кад.241800000005000070, площадь - 0,4914 га, для обслуживания торгового центра «Двина» (право постоянного пользования) и кад.241800000005000059, площадь 0,1557 га, для использования под дворовую территорию (право постоянного пользования) Ограничения (обременения) прав в использовании земли - охранный зона кабеля до 1000В, водопровода, магистрального трубопровода.</p> <p><u>2. Кап. строение</u> с инв.252/С-12892, по адресу : Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, д. 148Б, площадь - 221,3 кв.м., здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ - <u>приемный пункт стеклотары</u>, на земельном участке с кад. 241800000005000071 по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул. Молодежная, д.148Б, площадь - 0,0330 га, для обслуживания торгового центра «Двина» (право постоянного пользования).</p> <p><u>3. Объекты на земельном участке</u> с кад. 241800000005000005, по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул. Молодежная, 148А, площадь - 0,1295 га, для обслуживания мини рынка.</p> <p><u>В состав входят: 1. Кап. строение</u> с инв.№252/С-2823, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, 148А, площадь – 356,0 кв.м., здание административно-хозяйственное - <u>здание конторы мини-рынка с подвалом.</u> <u>2. Кап. строение</u> с инв.252/С-18034, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, 148А/1, площадь застройки-257,0 кв.м., сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения - <u>навес рынка «Двина»</u>; <u>3. Кап. строение</u> с инв.№ 252/С-20268, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодежная, 148А/2, площадь застройки -298,0 кв.м., сооружение неустановленного назначения, - <u>комплекс торговых павильонов рынка «Двина»</u>.</p> <p><u>4. СЕТИ</u> расположенные по адресу : Витебская обл., г. Новополоцк, ул.Молодежная, д.148: <u>1. Кап. строение</u> с инв.№252/С-17186, протяженность 178,8 м - <u>тепловая сеть.</u> <u>2. Кап. строение</u> с инв.№ 252/С-17185, протяженность сооружения 113,8 м. – <u>водопровод.</u> <u>3. Кап. строение</u> с инв.№252/С-17187, протяженность сооружения 728,7 м.- <u>линия электропередачи.</u> <u>4. Кап.строение</u> с инв.№ 252/С-17183, протяженность 274,8 м. -<u>канализация хозфекальная.</u> <u>5. Кап. строение</u> с инв.№ 252/С-17184, протяженность -305,3 м - <u>канализация ливневая.</u></p> <p><u>Особые условия для лота №2:</u> <u>1.</u>Имущество обременено договором залога (кап. строение с инв. №252/С-4151) , долгосрочными договорами аренды и аренды торговых мест. <u>2.</u> Заключение договоров купли-продажи в течение 10 рабочих дней. Оплата предмета аукциона осуществляется в течение 30 календарных дней. <u>3.</u>Вывод из залога имущества и переход прав собственности после полной оплаты предмета</p>
---	--	--

аукциона. **4.** Заключение договора купли-продажи оборудования, запасов, находящихся в вышеперечисленных объектах. Заключение договора купли-продажи на товары, находящиеся в торговом объекте. **5.** Возмещение стоимости затрат на проведение оценки имущества в размере 1 632,00 рублей, в том числе НДС. **6.** Обязательное ознакомление с проектами договоров и составом имущества до проведения аукциона.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ЛОТА №1 – 3 684 731,62 РУБЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ НДС 20%.

ЗАДАТОК – 368 473,16 РУБЛЕЙ.

Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются с 26 мая 2017г. с 08.30 и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов** 11 июня 2017г. до 12.00. Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.

Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:

копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона;

юр. лицом - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом** - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

индивидуальным предпринимателем (далее ИП): копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком.

По результатам аукциона договор купли-продажи заключается **в течение десяти рабочих дней** со дня проведения аукциона.

Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.

Продавец вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газете «Новополоцк сегодня » и газете «Республика»).

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и

		<p>проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p><i>В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, уплачивается штраф - 20% от начальной цены лота.</i></p> <p><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № 3012336924010 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК 153001369 УНП 390352871 в срок с 26 мая 2017г. по 11 июня 2017г. до 12.00.</u></p> <p>Контактные телефоны +375 214 52-79-88 либо 52-52-55</p>
<p>19.06.2017г. 11.30</p>	<p>Продавец ОАО «СРСУ №3 г.Новополоцк»</p> <p>(ПОВТОРНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН по продаже объектов недвижимого имущества)</p>	<p><u>Лот №1.</u> Административное помещение №1 с инв. № 252/D-88018, площадью – 1215,5 кв.м., по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, пр-д Устье, 5-1, на земельном участке с кад. №24180000008000012, площадью – 0,2059 га (для содержания и обслуживания административного здания, право постоянного пользования, доля в праве (2/3)). Назначение – административное помещение.</p> <p><u>Начальная цена продажи – 1 БАЗОВАЯ ВЕЛИЧИНА</u> <u>Задаток – 2,30 рублей.</u></p> <p><u>Лот №2.</u> Капитальное строение (топливно-заправочный пункт (здание с навесом) инв.№ 252/С-10096, площадью – 19,1 кв.м. по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, пр-д Устье, 11, на земельном участке с кад. №24180000008000072, площадью – 0,4839га (для содержания и обслуживания топливозаправочного пункта, право постоянного пользования, ограничение – водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос (р. Зап.Двина) на площади 0,4839га). Назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей.</p> <p><u>Начальная цена продажи – 1 БАЗОВАЯ ВЕЛИЧИНА</u> <u>Задаток – 2,30 рублей.</u></p> <p><u>Лот №3.</u> Продажа объекта недвижимого имущества расположенного на земельном участке с кадастровым номером 24180000009002373, площадью – 1,5084га по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А. (право постоянного пользования), целевое назначение – для обслуживания производственной базы.</p> <p>В состав входят: 1.Капитальное строение с инв.№252/С-3940, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/1, площадью – 1037,30.кв.м, назначение - здание деревообрабатывающего цеха, наименование – <u>деревообрабатывающий цех.</u></p> <p>2. Капитальное строение с инв.№252/С-3961, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/3, площадью – 264,70.кв.м, назначение - здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель. наименование – <u>лесопильный цех.</u></p> <p>3. Капитальное строение с инв.№252/С-3960, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/5, площадью – 79,5.кв.м, назначение - здание нежилое, наименование – <u>заправочный пункт.</u></p> <p>4. Капитальное строение с инв.№252/С-3957, г.Новополоцк,</p>

ул. Монтажников, 3А/2, площадью – 51,40.кв.м, назначение - здание обрабатывающей промышленности иного назначения, наименование – **сушильная камера.**

5. Капитальное строение с инв.№252/С-3955, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/4, площадью – 1573,0.кв.м, назначение – здание специализированное транспорта, наименование – **гараж с дорогами в границе промбазы.**

6. Капитальное строение с инв.№252/С-3954, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/7, площадью – 101,40 кв.м., назначение – здание нежилое, наименование- **навес пластиковый.**

7. Капитальное строение с инв.№252/С-19783, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А/6, площадь – 30,4 кв.м., назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование- **гараж.**

8. Капитальное строение с инв.№252/С-19985, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3, эстакада (мойка для транспорта), площадь – 62,40 кв.м., назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства, наименование- **эстакада (мойка для транспорта).**

9. Капитальное строение с инв.№252/С-20572, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А, площадь – 9,9 кв.м., назначение – здание специализированное иного назначения, наименование- **проходная будка с забором.**

10. Капитальное строение с инв.№252/С-21060, г.Новополоцк, ул. Монтажников, 3А, дороги в границе промбазы, площадь – 8059,00 кв.м., назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства, наименование- **дороги в границе промбазы.**

Особое условие продажи лота – возмещение затрат по проведению оценки – 288,00 рублей, и затрат по проведению работ по комиссионному обследованию объектов – 905,49 рублей.

Начальная цена продажи снижена на 50 % - 434 743,95 рублей с учетом НДС.

Задаток – 43 474,40 рублей.

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются с 19 мая 2017г. с 08.30 и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 16 июня 2017г. до 12.00.** Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.

Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:

копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона;

юр. лицом - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом** - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

индивидуальным предпринимателем (далее ИП): копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона

		<p>оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)</p> <p>Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, <u>задаток возвращается</u>. Участие в аукционе оформляется протоком.</p> <p>По результатам аукциона договор купли-продажи заключается <u>в течение десяти рабочих дней</u> со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона касаясь лотов №1,2 и <u>в течение пяти рабочих дней</u> со дня согласования сделки с уполномоченным органом Общества касаясь лота №3.</p> <p><u>Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.</u></p> <p>Продавец вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газете «Новополоцк сегодня» и газете «Республика»).</p> <p>Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p><i>В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор аренды, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами, уплачивается штраф в размере 100 базовых величин.</i></p> <p><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона № 3012336924010 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК 153001369 УНП 390352871 в срок с 19.05.2017г. по 16.06. 2017г. до 12.00.06.2017</u></p>
<p>26.06.2017г 11.30</p>	<p>Продавец Новополоцкое КУП ЖРЭО</p> <p>Открытый аукцион по продаже имущества находящегося в коммунальной собственности г.Новополоцка</p>	<p><u>Лот №1.</u> ПРОДАЖА: Изолированное помещение с инвентарным номером №252/D-91359, расположенное по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, гп Боровуха, ул.Армейская, 1-1, наименование – помещение административное, общая площадь – 503,9 кв.м., назначение – административное помещение. Земельный участок с кадастровым номером 241855200001000627 – для содержания и обслуживания здания штаба (доля в праве для помещения – ¼)</p> <p><u>Обязательное условие</u> – 1. использование приобретенного имущества, для осуществления производственной деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства. 2. Возмещение затрат, связанных с подготовкой имущества к продаже, в сумме 103,36 рубля.</p> <p>Начальная цена – 30 990,76 рублей без учета НДС. Задаток – 6 198,15 рублей.</p> <p>Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми</p>

документами принимаются с 26 мая 2017г. с 08.30 и далее в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 20 июня 2017г. до 12.00.** Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.

Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов в указанный в извещении срок заявление на участие в торгах, к которому прилагаются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

Юр. лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь - копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; **иностранном юр. лицом** - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; **иностранном индивидуальным предпринимателем** - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; **представителем юр. лица Республики Беларусь** - доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); **представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь** - нотариально удостоверенная доверенность; **представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или индивидуального предпринимателя** - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком.

По результатам аукциона договор купли-продажи заключается **в течение 7 (семи) дней** со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона **Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.**

Продавец вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до наступления даты проведения аукциона отказаться от проведения торгов (отказ публикуется в газете «Новополоцк сегодня» и газете «Республика»).

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю

		<p>аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона Организатору аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p>Торги проводятся в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013г. №609 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности»</p> <p><i>В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами, уплачивается штраф в размере 20 % от начальной цены лота.</i></p> <p><u>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона № 3012336924010 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК 153001369 УНП 390352871 в срок с 26.05.2017г. по 20.06. 2017г. до 12.00.</u></p>
<p>30.06.2017г.</p> <p>11.30</p>	<p>Продавец ОАО «Новополоцкбыт»</p> <p>Повторный открытый аукцион по продаже имущества с понижением начальной цены на 20%.</p>	<p>Лот №1. Капитальное строение с инв.№252/С-15658, расположенное по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, гаражный потребительский кооператив «Орбита» г.Новополоцк, гараж №236, площадью – 40,1 кв.м., назначение – Здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж 236. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 241800000005000299 - для строительства и эксплуатации гаражей для хранения транспортных средств.</p> <p>Начальная цена продажи- 11 124,77 рублей в т.ч. НДС Задаток – 1 112,48 рублей.</p> <p>Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130, в 11.30.</p> <p>Заявление на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в срок с 30.05.2017г. с 08.30 до 12.30 и далее в рабочие дни в тоже время, по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. <u>Последний день приема 28 июня 2017г. до 12.00.</u></p> <p>Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов в указанный в извещении срок заявление на участие в торгах, к которому прилагаются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем (далее ИП) РБ - копия документа, подтверждающего гос. регистрацию этого юр. лица или ИП, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр.статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на бел.или рус. язык; иностранным ИП - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на</p>

		<p>белорусский или русский язык; представителем юр. лица РБ - доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или ИП РБ - нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр.лица, иностранного физ. лица или ИП - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор)</p> <p>Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, здаток возвращается. Участие в аукционе оформляется протоком. По результатам аукциона договор купли-продажи заключается в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона. <u>Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.</u></p> <p>Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.</p> <p>Сумма задатка перечисляется в срок с 30.05.2017г. и по 28.06.2017г. до 12.00 на р/с организатора аукциона: КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости», р/с № 3012336924010 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК 153001369 УНП 390352871.</p> <p>Контактные тел: (214) 52-79-88, 52-52-55.</p>
--	--	--

АУКЦИОНЫ НАЗАНЧЕННЫЕ НА ИЮЛЬ 2017Г.

<p>04.07.2017г.</p> <p>11.30</p>	<p>Продавец Филиал «АТП №6 г.Новополоцка» ОАО «Витебскоблавотранс»</p> <p>Повторный аукцион по продаже имущества с понижением начальной цены на 50 %.</p>	<p><u>Лот №1. Объект недвижимого имущества расположенный на земельном участке с кадастровым номером 24180000009002453</u>, расположенный по адресу: Витебская обл., г.Новополоцк, ул. Промышленная, 2А, площадью – 2,0962 га, целевое назначение – для обслуживания зданий и сооружений автозаправочной станции, диспетчерской, навеса с эстакадой и здания раздаточной воды (право постоянного пользования).</p> <p><u>В состав объекта ходят:</u></p> <p>1.Капитальное строение с инв. № 250/С-9874 по адресу: г.Новополоцк, ул.Промышленная, 2, площадь – 52,9 кв.м. назначение – здание административно-хозяйственное, наименование - диспетчерская. 2. Капитальное строение с инв. № 250/С-9881 по адресу: г.Новополоцк, ул.Промышленная, 2, площадь – 90,3 кв.м. назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции) , наименование – автозаправочная станция. 3. Капитальное строение с инв. №</p>
--	---	---

250/С-9877 по адресу: г.Новополоцк, ул.Промышленная, 2, площадь – 20,7 кв.м. назначение – здание неустановленного назначения, наименование- здание раздаточной воды. 4. **Капитальное строение с инв. № 250/С-9882 по адресу:** г.Новополоцк, ул.Промышленная, 2, площадь – 150,7 кв.м. назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование- навес с эстакадой.

Дополнительные условия: возможна рассрочка платежа на три месяца.

Начальная цена – 130 716,00 рублей в т.ч.НДС

Задаток – 13 071,60 рублей.

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются со 2 июня 2017г. с 08.30 и дальше в рабочие дни с 08.30 до 12.30 по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. **Последний день приема документов 30 июня 2017г. до 12.00.** Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом. 130.

Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов: копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона; **юр. лицом** - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **юр. лицом** - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; **индивидуальным предпринимателем (далее ИП):** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; **Физ. лицо, ИП** предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; **представитель физ. лица, ИП, юр. лица** предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком. По результатам аукциона договор купли-продажи заключается **в течение десяти рабочих дней** со дня проведения аукциона. **Оплата предмета аукциона осуществляется в порядке и сроки предусмотренные договором купли-продажи.**

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.

		<p>Информация ранее была опубликована в газете «Новополоцк сегодня» от 16.12.2016г. и 03.02.2017г. и газете «Республика» от 14.12.2016г. и 03.02.2017г.</p> <p>Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» № 3012336924010 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК 153001369 УНП 390352871 в срок с 16.12.2016г. по 17.01.2017г. до 12.00.</p> <p>Контактный тел. 80214 52 79 88.</p>
<p>05.07.2017</p> <p>11.30</p>	<p>Продавец (арендодатель) Государственное предприятие «Новополоцкая управляющая компания»</p> <p>(открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды помещения)</p>	<p>Лот 1. Продажа права заключения договора аренды: изолированное помещение с инв.№252/D-88603, по адресу: г.Новополоцк, ул. Молодежная, 135-215, площадью 194,8м². Назначение - помещение многофункциональное. Помещение расположено во встроено-пристроенной части первого этажа жилого дома. В наличии: центральное отопление, водоснабжение и отведение, электроснабжение, транспортная доступность. Срок аренды – три года. Целевое назначение - размещение офиса, торгового объекта (за исключением товаров Б/У), оказание услуг (кроме зала игровых автоматов, ритуальных услуг) при условии, в случае необходимости, изменения функционального назначения помещения согласно действующему законодательству Республики Беларусь</p> <p>Дополнительные условия: подключение электроэнергии в арендуемом имуществе производится после получения в установленном порядке допуска в эксплуатацию (может потребоваться изготовление проекта); выполнение перечня работ по благоустройству арендуемого имущества и территории, прилегающей к арендуемому имуществу в предусмотренные сроки.</p> <p>Арендная плата за 1 кв.м. – 7,60 рублей. (применение коэффициента «2.0»)</p> <p>Начальная цена – 740,24 рублей.</p> <p>Задаток – 74,02 рублей.</p> <p>Аукцион состоится по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, д.7, пом.130.</p> <p>Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются с 02.06.2017г. с 08.30 до 12.30 и далее в тоже время в рабочие дни по адресу: г. Новополоцк, ул. Калинина, 7, пом. 130. Последний день приема документов 04.07.2017г.</p> <p>Лицо, желающие принять участия в торгах, не позднее срока, указанного в извещении уплачивает задаток, заключает соглашение и подает заявление на участие в аукционе с приложением документов:</p> <p>копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на счет организатора аукциона; юр. лицом - резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; юр. лицом - нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем (далее ИП): копия документа, подтверждающего государственную регистрацию ИП; Физ. лицо, ИП предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность; представитель физ. лица, ИП, юр. лица предъявляет организатору аукциона</p>

оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юр. лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор.)

Победителем аукциона будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену. Лицам, не выигравшим торги, **задаток возвращается.** Участие в аукционе оформляется протоком.

Арендодатель по результатам проведения аукциона заключает с победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) договор аренды в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан оплатить затраты на организацию и проведение аукциона и осуществить оплату за право заключения договора аренды в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке и размере, указанном в протоколе аукциона.

В случае, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор аренды, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами, уплачивается штраф в размере 100 базовых величин.

Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона № 3012336924010 в ДО №202 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Новополоцк, ул. Олимпийская, 11, БИК 153001369 УНП 390352871 в срок с 02.06.2017г. по 04.07.2017г до 12.00. Контактный тел. 80214 52 79 88.